

Regnskab 2025

Typografernes Stiftelse

Afd. 40-01



Afdelingens overskud: 172.299 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

| Konto | Budget-afvigelse | Forklaring |
|--|------------------|---|
| Offentlige og andre faste udgifter | -18.541 | G-indskuddet er steget lidt, og stigningen er indarbejdet i budgettet for 2025/2026. |
| Variable udgifter | 142.210 | Udgifterne til vedligeholdelse af grønne områder er stoppet siden juni 2024. |
| Ydelse/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning | -66.539 | Der er optaget lån til kloakseparering og til istandsættelse af et lejemål. |
| Andre ekstraordinære udgifter | -10.842 | Kursgevinst er bogført herpå og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt. |
| Boligafgifter og leje | 133.136 | Huslejen er steget som følge af optagelse af lån til kloakseparering og istandsættelse af et lejemål. |
| Renter | -14.364 | Der var budgettet en renteindtægt på 2,5% men realiseret 2,278%. |
| Andre ordinære indtægter | -1.947 | Der er ingen indtægter fra udlejning af møde- og selskabslokaler. |
| Ekstraordinære indtægter | 8.703 | Indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer. |
| Øvrige afvigelser | 483 | Mindre afvigelser på øvrige poster |
| Resultat | 172.299 | som er overført til afvikling af underfinansiering. |

Regnskab 2025

Afd. 40-01 Typografernes Stiftelse

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

| | | |
|-----------------------------------|-------------------------|---|
| Boligselskab | Afdeling | |
| Typografernes stiftelse i Randers | Typografernes Stiftelse | |
| Marsvej 1 | 8920 Randers NV | |
| 8960 Randers SØ | | 0 |

| Resultatopgørelse | | Regnskab 2025 | Budget 2025 | Budget 2026 |
|-------------------|------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Udgifter | | | | |
| 101-105 | Nettokapitaludgifter | 42.937 | 43.000 | 43.000 |
| 106-113 | Offentlige og andre faste udgifter | 917.541 | 899.000 | 852.000 |
| 114-119 | Variable udgifter | 209.790 | 352.000 | 442.000 |
| 120-124 | Henlæggelser | 608.580 | 609.000 | 653.000 |
| 125-139 | Ekstraordinære udgifter | 236.381 | 159.000 | 267.000 |
| | Udgifter i alt | 2.015.229 | 2.062.000 | 2.257.000 |
| 140 | Årets overskud | 172.299 | 0 | 0 |
| | Udgifter i alt | 2.187.528 | 2.062.000 | 2.257.000 |
| Indtægter | | | | |
| 201-203 | Ordinære indtægter | 2.178.826 | 2.062.000 | 2.257.000 |
| 204-208 | Ekstraordinære indtægter | 8.703 | 0 | 0 |
| | Indtægter i alt | 2.187.528 | 2.062.000 | 2.257.000 |

| Balance | | Regnskab 2025 | Regnskab 2024 |
|-----------------|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Aktiver | | | |
| 301-304 | Anlægsaktiver | 3.678.678 | 4.161.187 |
| 305-307 | Omsætningsaktiver | 1.982.495 | 2.752.403 |
| 310 | Aktiver i alt | 5.661.174 | 6.913.590 |
| Passiver | | | |
| 401-407 | Henlæggelser og opsamlet resultat | 1.297.731 | 1.301.122 |
| 408-416 | Langfristet gæld | 3.865.003 | 3.544.832 |
| 418-425 | Kortfristet gæld | 498.440 | 2.067.636 |
| 430 | Passiver i alt | 5.661.174 | 6.913.590 |

Hvad blev huslejen brugt til i 2025?

